Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Сибирский тракт 9 км, дом № 105

	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	–	31/03/2019
	Дата начала отчетного периода	–	01/01/2018
	Дата конца отчетного периода	–	31/12/2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту			
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	214 131,03р.
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	917 897,92р.
	– за содержание дома	руб.	917 897,92р.
	– за текущий ремонт	руб.	0,00р.
	– за услуги управления	руб.	0,00р.
	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	719 895,78р.
	– денежных средств от потребителей	руб.	719 895,78р.
	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00р.
	– субсидий	руб.	0,00р.
	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00р.
	– прочие поступления	руб.	0,00р.
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	719 895,78р.
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-543 523,36р.
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	427 212,21р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в			
	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 263 419,14
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание и ТО внутридомовых инженерных систем
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	164 311,80
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	34 269,12
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ОДПУ
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4 500,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ИТП
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО лифтов, ЛДСС, диагностика, освидетельствование
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Страхование
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежегодно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО газового оборудования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО систем вентиляции и дымоудаления
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	148 271,45
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Прочие расходы по ТО (справки, Тех условия и т.п.)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 600,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание систем видеонаблюдения и контроля
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги охраны/ консьержей
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Текущий ремонт
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	78 845,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка МОП
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в неделю
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	104 685,12
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.

	Стоимость на единицу измерения	руб.	133 790,40
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги спецтехники, уборка снега
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	шт.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Благоустройство, ограждение
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	79 776,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 472,10
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТБО, КГМ ЖБО
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	куб. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	183 918,57
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Паспортное обслуживание
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	11 031,84
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Биллинг (ЕРЦ, банки)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	%
	Стоимость на единицу измерения	руб.	95 417,28
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие затраты
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	219 530,45